

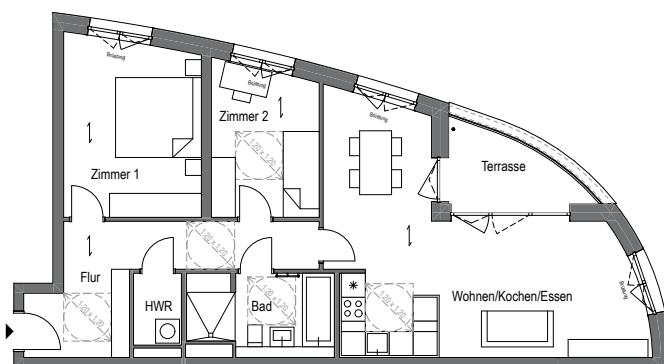


BESUCHEN SIE UNSERE MUSTERWOHNUNG

Jede Wohnung eine Wohnwelt

Im Berliner Stadtteil Spandau, direkt am Ufer der Havel gelegen, entsteht das großartige Quartier Speicher-Ballett – geschaffen für das Leben und Wohnen im Morgen. Ein wunderbarer Ort – harmonisch eingebettet in das Quartier – ist das Neubauprojekt „Heveller“.

Hier finden Menschen ein Zuhause, die Vollkommenheit suchen: Architektur, die begeistert. Eine Ausstattung, die Maßstäbe setzt. Eine Lage, die alles bietet: Natur, Wasser, Ruhe – und pulsierendes Hauptstadtleben. Lassen Sie sich begeistern – bis ins kleinste Detail.



Objektnummer: 3201.31930.0187

Ort 13585 Berlin
Straße Parkstraße 23
Etage 1. OG

Wohnung Etagenwohnung mit Terrasse
Zimmer 3
Wohnfläche ca. 85,36 m²

Grundmiete monatlich	1.506,52 EUR
Betriebskosten monatlich	170,71 EUR
Heizkosten monatlich	128,03 EUR

Gesamtmiete monatlich 1.805,26 EUR

Alle Angaben ohne Gewähr/Abbildung kann abweichen

zzgl. Mietsicherheit

Gut durchdacht perfekt gemacht

- 1- bis 3-Zimmer-Wohnungen
- Wohnflächen von ca. 36,73 m² bis ca. 131,45 m²
- Balkon, Loggia, Dachterrasse oder Terrasse mit privatem Garten
- Design-Vinyl-Boden in exklusiver Eiche-Holzoptik
- hochwertige Bodenfliesen in Bädern, WCs und Hauswirtschaftsräumen
- 1- bis 2-Zimmer-Wohnungen mit hellen Einbauküchen inkl. Marken-Geräten (Cerankochfeld, Heißluft-Backofen, Dunstabzugshaube, Kühlschrank mit Gefrierfach, Geschirrspülmaschine, Edelstahlspüle mit Armatur)
- stilvolle Bäder mit bodengleicher Dusche und/oder Badewanne; weiße Marken-Sanitärobjecte (wandhängendes Tiefspül-WC, Waschtisch, verchromte Armaturen)
- Fernwärme, Fußbodenheizung, Handtuchheizkörper im Bad/Duschbad
- Wände und Decken matt weiß gestrichen
- Sonnenschutzverglasung
- Farb-Video-Türsprechanlage
- Aufzug in alle Etagen
- bequem parken in der Tiefgarage
- Fahrradstellplätze im Innen- und Außen-Bereich
- Anschluss an das Glasfasernetz
- autofreie Außen- und Gartenanlagen im Quartier

Interesse?
Wir freuen uns auf Sie!

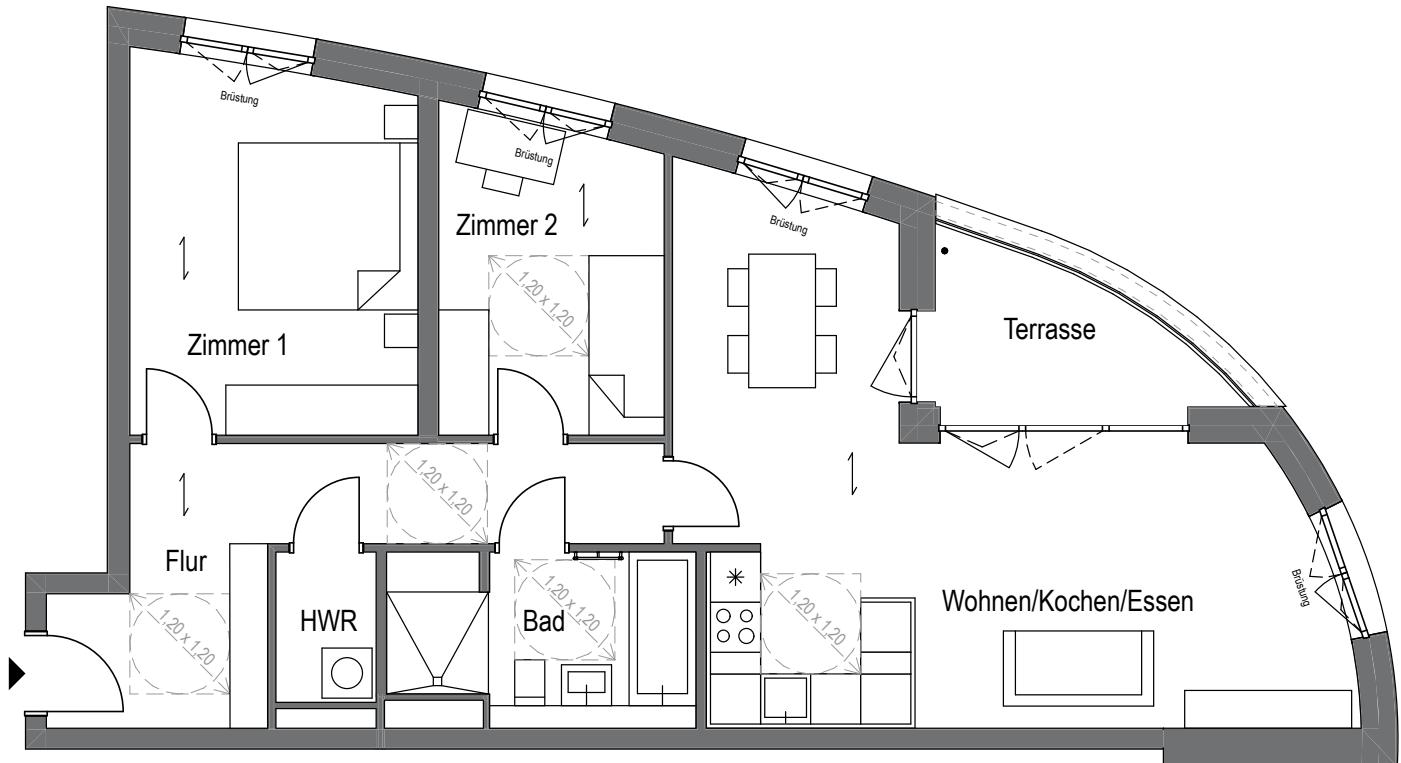


BUWOG Immobilien Treuhand GmbH
Vermietung
E-Mail: heveller@buwog.com

www.heveller.buwog.com

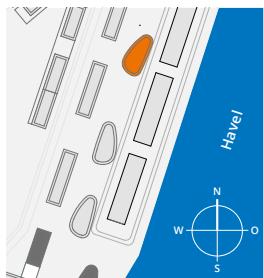
BUWOG

www.buwog-immobilientreuhand.de

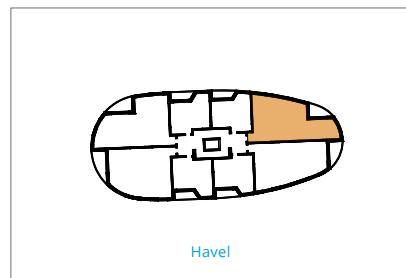


Alle Angaben ohne Gewähr/Abbildung kann abweichen

Lage im Projekt



Lage im Gebäude



BUWOG

www.buwog-immobilientreuhand.de